



Villa in Puerto Alcudia mit Swimmingpool



4

Schlafzimmer



2

Bäder



150 m²
Gebaut



600 m²
Total



649.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Ein Zuhause voller Potenzial ist diese Villa mit ca. 150 m² in Puerto Alcudia, nur wenige Schritte vom Strand und den Seen entfernt. Sie bietet 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Küche mit offen geschnittenem Wohn- und Essbereich, eine große, vordere Terrasse mit einem Pool von ca. 11 m² sowie einen umliegenden Garten. Die Villa verfügt über Alarmanlage, Kamin, Deckenventilatoren, Einbauschränke, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Hauswirtschaftsraum und bietet ausreichend Platz, um 2 Autos im Innenhof zu parken. Dank ihrer Nähe zum Meer und den schönen Blick auf den Puig de Sant Martí ist diese Villa eine ideale Investition, um sie zu modernisieren und ganz nach den eigenen Vorstellungen zu gestalten. Puerto Alcudia ist bekannt für seine malerischen Sandstrände mit kristallklarem Wasser, das in der Sonne türkis schimmert, für das lebhaftes Treiben im Sommer und die wohltuende Ruhe und Entspannung während der Wintermonate. Zahlreiche Geschäfte und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar, während die Berge nur wenige Autominuten entfernt liegen. Die historische Altstadt von Alcudia, eine große Auswahl an Wassersportmöglichkeiten, die Kanäle und Seen sowie das Naturschutzgebiet Albufera sind nur einige der Gründe, warum das Leben in Puerto Alcudia bedeutet, in einer hervorragend ausgestatteten und gut angebundenen Gemeinde zu wohnen, umgeben von der spektakulären Natur der Insel. Dank der Autobahn sind Palma de Mallorca und der Flughafen in nur 45 Minuten erreichbar. Ob als dauerhafter Wohnsitz oder als Feriendomizil – diese Villa bietet dir neben ihrer hervorragenden Lage auch viel Platz, um all deine Ideen Wirklichkeit werden zu lassen. Gestalte die Villa ganz nach deinem Geschmack, installiere deine Traumküche und das Badezimmer, das du schon immer wolltest, richte die Außenbereiche mit viel Liebe zum Detail ein und genieße die Privatsphäre, die dieses großzügige Grundstück bietet. Gerne zeigen wir dir diese außergewöhnliche Gelegenheit und lassen deiner Vorstellungskraft freien Lauf, während du entdeckst, welches Potenzial in diesem verborgenen Juwel steckt. Wann passt es dir für eine Besichtigung?

Details

- | | | |
|--|--------------------------|---------------------|
| ✓ : Yes | ✓ Exklusivvertrag: Yes | ✓ Außenbereich: Yes |
| ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen: Yes | ✓ Haustiere erlaubt: Yes | ✓ Schwimmbad: Yes |
| ✓ Wasseranschluss: Yes | ✓ Ref: 3845-V | |

Fotos











