



Exklusive Wohnung mit Gemeinschaftspool in Palmanova



3

Schlafzimmer



2

Bäder



223 m²
Gebaut



223 m²
Total



715.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Diese exklusive Wohnung in Palmanova befindet sich in einer privilegierten Lage, nur wenige Minuten von Palma und dem Flughafen entfernt. In kürzester Zeit können Sie ein entspannendes Bad im Meer genießen oder angenehme Spaziergänge entlang der Mittelmeerküste unternehmen – eine perfekte Kombination aus Ruhe und Lebensqualität. Die Wohnung besticht durch ihre große Helligkeit, dank der großzügigen Fensterfronten, die den Innenbereich mit einer weitläufigen Terrasse von bis zu 15 m² verbinden – ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Aufteilung und Ausstattung: Großzügiger Wohn- und Essbereich Möblierte und voll ausgestattete Küche 3 Schlafzimmer, eines davon mit Bad en suite und eigenem Ankleidezimmer Geräumige Terrasse und Garten Sicherheitseingangstür Gemeinschaftspool Stellplatz und Abstellraum Die Immobilie verfügt über eine hohe Energieeffizienzklasse, was zum Umweltschutz beiträgt und erhebliche Einsparungen bei den Stromkosten ermöglicht. Sie ist mit einem Aerothermie-System zur Warmwasserbereitung sowie einer Klimaanlage über Luftkanäle ausgestattet, mit Temperaturregelung über Zwei-Zonen-Thermostate (Tag/Nacht). Darüber hinaus können Sie einige Details Ihres neuen Zuhauses individuell gestalten, um es an Ihren Stil und Ihre Bedürfnisse anzupassen. Diese Immobilie befindet sich in einem etablierten Wohnviertel, das den Komfort bietet, nur 15 Minuten vom Zentrum Palmas und 30 Minuten vom Flughafen entfernt zu wohnen, mit hervorragender Verkehrsanbindung und einem breiten Angebot an Dienstleistungen. Die Umgebung bietet zudem eine große Auswahl an sportlichen Aktivitäten, wie den Komplex Padel & Football Costa de Calvià, den Club Náutico de Palmanova oder weitläufige Promenaden, die ideal zum Spazieren gehen sind. Und wenn Sie Golf lieben, ist der nahegelegene Golfplatz Santa Ponsa der perfekte Ort, um Ihren besten Schwung zu trainieren. Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren!

Details

- ✓ Ref: 2323-V
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Eines der Badezimmer ist für Menschen mit Behinderung angepasst
- ✓ Gebäude für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Außenbereich
- ✓ Garten
- ✓ Heizung
- ✓ Einbauküche
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Eines der Badezimmer ist für Menschen mit Behinderung angepasst
- ✓ Gebäude für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Außenbereich
- ✓ Garten
- ✓ Heizung
- ✓ Einbauküche
- ✓ Aufzüge