



Moderne Finca in Felanitx, umgeben von Privatsphäre und mediterraner Natur



4

Schlafzimmer



4

Bäder



260 m²
Gebaut



17.000 m²
Total



1.550.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Im Gemeindegebiet von Felanitx liegt diese Finca in einer privilegierten, natürlichen Umgebung auf einem großzügigen Grundstück von 17.000 m² – ein Ort mit absoluter Privatsphäre und völliger Ruhe, umgeben von mediterraner Landschaft. Das 260 m² große Haus verbindet modernen Komfort mit der authentischen mallorquinischen Architektur. Klare Linien, gut proportionierte Räume und große Fenster sorgen für viel Licht und einen weiten Blick auf die Natur.~~Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, alle mit hochwertigen Materialien in zeitlosem, elegantem Stil ausgestattet. Der helle Wohn-Essbereich geht fließend in die komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten über – ideal für den Alltag oder gemütliche Abende mit Familie und Freunden. Eine Aerothermie-Klimaanlage und Fußbodenheizung garantieren das ganze Jahr über Komfort und Energieeffizienz.~~Der Außenbereich ist eines der Highlights: eine großzügige Terrasse und ein privater Pool, umgeben von Natur – perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden oder für Mahlzeiten im Freien.~~Die Finca befindet sich in einer der angenehmsten Gegenden von Felanitx und ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die viel Platz, Privatsphäre und Natur suchen, ohne auf modernen Wohnkomfort zu verzichten.~~Felanitx ist bekannt für seine ruhige, traditionelle Atmosphäre und bietet alles, was man im Alltag braucht: lokale Restaurants, bekannte Weingüter, kleine Geschäfte, Supermärkte und einen lebhaften Wochenmarkt. Ganz in der Nähe liegt der Sant Salvador mit seinen beeindruckenden Panoramablicken sowie zahlreiche Landwege, ideal zum Spazieren oder Sport im Freien. Auch schöne Strände wie Cala Sa Nau, Portocolom oder Cala Marçal sind schnell erreichbar – alle mit kristallklarem Wasser und familienfreundlichem Ambiente. Die Gegend ist gut angebunden an Orte wie Santanyí, Cas Concos und Manacor, und der Flughafen Palma ist etwa 45 Minuten entfernt.~~Insgesamt verbindet Felanitx Ruhe, Authentizität und Komfort und bietet eine ideale Umgebung, um Mallorcas Natur zu genießen, ohne auf Dienstleistungen, Kultur und eine strategische Lage zu verzichten.~

Details

- ✓ Ref: X-017
- ✓ Heizung
- ✓ Einbauküche
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Einbauküche
- ✓ Schwimmbad