



## 21.000 m2 Finca in Moscari mit Baulizenz und weitem Meerblick



5

Schlafzimmer



3

Bäder



280 m<sup>2</sup>  
Gebaut



21.755 m<sup>2</sup>  
Total



795.000€  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Rustikale 21.000 m<sup>2</sup> Finca in Moscari, Selva, mit einer genehmigten Lizenz für die Renovierung und Erweiterung eines 220 m<sup>2</sup> Einfamilienhauses mit einem 40 m<sup>2</sup> Pool und fantastischem Weitblick bis zum Meer an der Nordküste, nach Campanet und zum Puig de Santa Magdalena. Das Haus ist geplant mit einem Wohnraum mit Essbereich und Küche sowie 1 Schlafzimmer mit 1 Bad im Erdgeschoss und 3 weiteren Schlafzimmern plus Büro, 2 Badezimmern und Waschküche im 1. Stock. Es ist ein Grundstück voller Charme mit leichter Hanglage, umgeben vom beeindruckenden Panorama der Serra de Tramuntana. Das Grundstück hat Zugang über eine asphaltierte Straße und verfügt derzeit über eine 32 m<sup>2</sup> große Garage und ein 27 m<sup>2</sup> Agrargebäude sowie über den Rohbau, der erweitert werden soll. Das Dorf Moscari wurde erstmals im Jahr 1230 schriftlich erwähnt. Heute ist es bekannt für sein geruhsames Lebenstempo, seine pittoresken Straßen im mittelalterlichen Stil und seinen hervorragenden Zugang zu modernen Annehmlichkeiten. In nur wenigen Minuten erreichst du die Autobahn, zahlreiche Geschäfte in Inca, Sporteinrichtungen und Schulen. Bis in die Hauptstadt Palma brauchst du weniger als 30 Minuten mit dem Auto, und zum nächsten Strand in Puerto Alcudia sind es nur 23 Minuten. Im Zentrum der Insel, in der schönen Region Raiguer zu leben, bedeutet, nahe an allem zu sein. In Moscari merkst du sofort, dass die Uhren ein bisschen langsamer gehen. Du läufst etwas gemächlicher, atmest tiefer durch und genießt das beeindruckende Panorama, das sich bei jedem Schritt in diesem kleinen Dorf nahe der Tramuntana zeigt. Es ist ein Ort der Ruhe, der Einkehr und vor allem der Freundlichkeit und Wärme seiner Bewohner. Diese rustikale Finca mit Baugenehmigung in Moscari ist deine Gelegenheit, dir endlich dein eigenes kleines Paradies zu erschaffen.

## Details

- ✓ Ref: 3572-V
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Außenbereich
- ✓ Garten
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Außenbereich
- ✓ Garten
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Haustiere erlaubt