



## Terreno de gran escala en PRIMERA LINEA en Playa de Nisibón: 3.420.136 m<sup>2</sup> para inversión estratégi



0

Dormitorios



0

Baños



0 m<sup>2</sup>

Construidos



3.420.136 m<sup>2</sup>

Total



0€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Presentamos en EXCLUSIVA una propiedad excepcional por su extensión y posibilidades de desarrollo en la República Dominicana. Con un precio de USD \$60/m<sup>2</sup>, este terreno es ideal para proyectos de gran envergadura: desde complejos turísticos y residenciales privados hasta eco-resorts innovadores. Datos clave: Superficie: 3.420.136 m<sup>2</sup> Terreno aprovechable, mayoritariamente llano, con acceso por vías rurales transitables. Entorno natural con clima tropical estable, ríos cercanos y vegetación abundante. Electricidad y agua disponibles en la zona, posibilidad de ampliación según proyecto. Titulación segura y acceso a incentivos fiscales vía Ley CONFOTUR. Por qué destaca: Este terreno combina espacio, ubicación estratégica y naturaleza en un solo activo. Su tamaño permite crear desarrollos exclusivos, sostenibles y de alto impacto, con proyección turística y residencial. La cercanía a vías principales y aeropuertos garantiza conectividad sin perder la privacidad y la tranquilidad que ofrece la región. Una oportunidad única para inversores que buscan proyectar grandes desarrollos en un entorno natural, con todas las facilidades legales y fiscales ya aseguradas.

## Detalles

✓ Ref: 1004002

✓ Certificado energético: Exento