



IHR ZUHAUSE IN CALA ROMANTICA



2

Schlafzimmer



2

Bäder



97 m²
Gebaut



364 m²
Total



399.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in privilegierter Umgebung.~~Wir präsentieren Ihnen dieses wunderbare neu gebaute Haus in Cala Romántica, einer der ruhigsten und charmantesten Gegenden von Manacor, ideal für alle, die Lebensqualität in Meeresnähe suchen.~~Mit einer Fläche von 75 m² und einem Grundstück von 362 m² bietet diese Immobilie die perfekte Balance zwischen Innenkomfort und Außenraum.~Es verfügt über zwei große Doppelschlafzimmer und zwei Bäder, die für den Komfort der ganzen Familie oder für Gäste gedacht sind.~Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien und einem warmen Design renoviert, wobei die schwimmenden Holzböden und die Holzschreinerei im Inneren für eine gemütliche Atmosphäre sorgen.~~Das Haus ist nach Süden ausgerichtet, was den ganzen Tag über einen hervorragenden Lichteinfall garantiert. Die PVC-Außentischlerei mit Wärmebrückenunterbrechung verbessert die Isolierung und sorgt zu jeder Jahreszeit für eine angenehme Atmosphäre.~~Genießen Sie ein angenehmes Frühstück oder Abendessen im Freien in Ihrem eigenen Garten, wo Sie sich entspannen oder mit den Kindern spielen können.~~Aber das ist noch nicht alles. Diese Immobilie ist Teil einer exklusiven Wohnanlage, die ein hohes Maß an Dienstleistungen zur Freude der gesamten Gemeinschaft bietet.~Die Anlage verfügt über mehrere Gemeinschaftsschwimmbäder, die auf verschiedene Parzellen verteilt sind und von den einzelnen Wohnblöcken gemeinsam genutzt werden.~~Außerdem gibt es einen komplett ausgestatteten Entspannungsbereich mit Schwimmbad, Sauna, Wasserdüsen und Hydromassage sowie Umkleieräume mit Duschen und Toiletten.~~Für Sport- und Wellnessbegeisterte gibt es einen Fitnessraum mit Sportgeräten, Musikanlage und Fernseher.~~Und wenn Sie den Strand bevorzugen, haben Sie dank des privaten Shuttle-Service, der die Anlage mit dem Meer verbindet und von der Eigentümergemeinschaft selbst verwaltet wird, einen leichten Zugang.~~Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören auch Räume, die der gemeinsamen Nutzung und dem Vergnügen dienen: eine gemütliche Gastrobar mit Lounge und Küche, die ausschließlich den Bewohnern zur Verfügung steht, ein Kinosaal mit Projektions- und Tontechnik und ein vielseitiges Geschäftszentrum, in dem man arbeiten oder sich treffen kann, ohne die Wohnumgebung zu verlassen.~~Dies ist Ihre Gelegenheit, in einer natürlichen Umgebung zu leben oder zu investieren, in der Nähe des Meeres und mit allen Annehmlichkeiten, von denen Sie immer geträumt haben.~~Lassen Sie sich dieses Juwel nicht entgehen!~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.~~

Details

- ✓ Ref: JD-001426
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Außenbereich
- ✓ Garten
- ✓ Warmwasser
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Außenbereich
- ✓ Garten
- ✓ Warmwasser
- ✓ Stellplatz