



EXCLUSIVA VILLA DE OBRA NUEVA



2

Dormitorios



2

Baños



75 m²

Construidos



313 m²

Total



399.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
 Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Descubre el enclave exclusivo de Sunrise Bay Residences, un complejo residencial de lujo ubicado en Cala Romántica, en la espectacular Costa Este de Mallorca. Con vistas impresionantes al mar y a la exuberante naturaleza circundante, estas 158 villas ofrecen un estilo de vida incomparable, a solo cinco minutos de la idílica playa de Estany d'en Mas. Las residencias, que abarcan 62.000 m² de terreno, ofrecen una selección de villas pareadas y aisladas de 2 y 3 dormitorios, con superficies de hasta 150 m². Cada una está meticulosamente diseñada para aprovechar al máximo el espacio y garantizar la máxima comodidad y eficiencia. Con una distribución inteligente en dos plantas, las villas cuentan con amplias terrazas y porches de hasta 84 m², así como jardines privados de hasta 535 m², perfectos para disfrutar del clima cálido de Mallorca durante todo el año. En la planta baja, encontrarás un dormitorio, un baño con ducha, una cocina totalmente equipada, un lavadero y un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza con pérgola. La planta superior alberga un espacioso dormitorio principal (o dos dormitorios en las unidades de 3 dormitorios), también con acceso a una terraza descubierta para disfrutar de las impresionantes vistas. Además, cuenta con otro baño completo con ducha. Las cocinas están equipadas con muebles de alta calidad y electrodomésticos modernos, mientras que los baños cuentan con accesorios elegantes y muebles de diseño. Todas las villas incluyen instalaciones de frío/calor, preinstalación de domótica y una plaza de garaje exterior. Disfruta de un estilo de vida mediterráneo sin salir de tu hogar gracias a las exclusivas comodidades para residentes, que incluyen una piscina interior y exterior, gimnasio, cine privado y un gastrobar. Todo esto en una ubicación perfecta que ofrece tranquilidad y comodidad, con todos los servicios a pocos pasos de distancia. Cala Romántica es más que un destino vacacional; es un lugar residencial de ensueño donde puedes disfrutar de una amplia gama de actividades al aire libre, como buceo, surf y senderismo, además de estar cerca de prestigiosos clubes de golf y tenis. Todo esto, a solo 15 km del importante municipio de Manacor y a 45 minutos en coche de la vibrante ciudad de Palma. Las viviendas en Sunrise Bay Residences están disponibles a partir de 380.000€, con la opción de agregar una piscina privada por un coste adicional de 15.000€. Todas las imágenes son representativas y pueden variar. ¡Descubre el lujo y la comodidad en nuestro exclusivo complejo residencial! Sumérgete en un estilo de vida activo con nuestra sala de gimnasio completamente equipada, donde podrás mantener tu rutina de ejercicios mientras disfrutas de música y televisión de alta calidad. ¿Te apetece un día de playa? Nuestro servicio exclusivo de transporte te llevará en monovolumen lanzadera directamente desde el complejo hasta la playa, sin preocupaciones de estacionamiento o transporte público. Relájate y socializa en nuestro impresionante espacio comunitario, donde encontrarás un moderno gastrobar con área comunitaria y cocina, reservado exclusivamente para los propietarios. Disfruta de deliciosas comidas y bebidas mientras compartes momentos inolvidables con amigos y familiares. ¿Buscas entretenimiento? Nuestra sala de cine te ofrece una experiencia cinematográfica de primer nivel, con un espacio de proyección y un equipo de sonido envolvente que te transportará a otra dimensión. Para los profesionales ocupados, nuestro business center está equipado con todo lo que necesitas para mantener tu productividad mientras disfrutas del ambiente relajado de nuestro complejo residencial. Todas las imágenes son representativas y pueden variar. Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita. ¡No te pierdas esta oportunidad única!

Detalles



- ✓ Ref: 101-OF2049
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Certificado energético: Exento
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Plaza de garaje