

Modernisiertes Haus in erster Meereslinie mit Garten direkt an der Promenade — Cala Gamba, Palma

3	2	158 m²	311 m²	1.895.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Modernisiertes Haus in erster Meereslinie mit Garten, Dachterrasse und Fußbodenheizung direkt an der Promenade — Cala Gamba, Palma

Charmantes freistehendes Haus in erster Meereslinie in Cala Gamba — die Strandpromenade und das Mittelmeer beginnen direkt am Gartentor. Das 2022 umfassend modernisierte Haus bietet einen offenen Wohn-Essbereich, drei Schlafzimmer — darunter eine Master-Suite mit offenem Bad und eigenem Wohnbereich — sowie eine sonnige Dachterrasse, auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück von 311 m². Vor der Haustür führt ein entspannter Spaziergang oder eine kurze Radtour entlang der Küste nach Portixol und weiter ins Zentrum von Palma.

Ausstattungsmerkmale
- Freistehendes Haus in erster Meereslinie, direkt an der Strandpromenade
- 158 m² Baufläche auf einem privaten Grundstück von 311 m²
- 2022 umfassend modernisiert
- Offener Wohn-Essbereich
- Küche mit praktischem Hauswirtschaftsraum
- Drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer
- Master-Suite mit offenem En-suite-Bad und privatem Wohnbereich
- Zwei weitere Schlafzimmer mit gemeinsamem Badezimmer
- Raum im Untergeschoss, ideal als Spielzimmer, sowie Abstellraum
- Dachterrasse mit zusätzlichem Platz im Freien
- Garten, Pergola und Terrassen rund um das Haus
- Südausrichtung
- Gas-Fußbodenheizung und Klimaanlage
- Stellplatz auf dem Grundstück

Die Lage
Cala Gamba ist ein entspanntes Küstenviertel an Palmas Ostküste, mit kleinem Fischerhafen und Yachtclub, einer Uferpromenade nach Ciudad Jardín, Portixol und ins Stadtzentrum sowie dem Flughafen nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Details

- ✓ Klimaanlage: Yes
- ✓ Einbauschränke: Yes
- ✓ Garten: Yes
- ✓ Heizung: Yes
- ✓ Stromanschluss: Yes
- ✓ Stellplatz: Yes
- ✓ Terrasse: Yes
- ✓ Abstellraum: Yes
- ✓ Ref: 50070003_ST
- ✓ Certificado energético: E

Fotos

























































