

CASA ESPECTACULAR EN BINIAMAR (SELVA)

7	3	454 m²	0 m²	790.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Esta singular casa de pueblo se encuentra en una de las ubicaciones más privilegiadas de Biniamar, en pleno corazón de la localidad y presidiendo la emblemática Plaça Quintana. Situada en una posición de esquina, la propiedad destaca por su carácter, amplitud y extraordinario potencial de transformación, convirtiéndose en una oportunidad única para desarrollar un proyecto residencial a medida en uno de los enclaves más auténticos y demandados de Mallorca.

Con una superficie construida de 454 m², la vivienda conserva el encanto de la arquitectura tradicional mallorquina, con una elegante fachada revestida de piedra natural que refleja la esencia y personalidad del entorno. Actualmente se distribuye en siete dormitorios, tres baños, amplias estancias interiores, terraza y patio, ofreciendo múltiples posibilidades de redistribución y diseño.

La propiedad permite una reestructuración integral adaptada a las necesidades del futuro propietario, con la posibilidad de desarrollar un proyecto que incluya piscina privada, garaje y espacios modernos sin renunciar al carácter histórico de la vivienda. Además, gracias a su configuración y ubicación en esquina, existe la opción de dividir el inmueble en dos viviendas completamente independientes, cada una con su propio acceso, lo que aumenta considerablemente su atractivo tanto para uso particular como para inversión.

Su privilegiada ubicación en el centro del pueblo permite disfrutar de la tranquilidad y autenticidad de Biniamar, un entorno rodeado de naturaleza y con excelentes conexiones a los principales puntos de interés de la isla. La combinación de amplitud, versatilidad y potencial de desarrollo convierte esta propiedad en una oportunidad excepcional para quienes desean crear una residencia única o materializar un proyecto inmobiliario con gran valor añadido.

Una propiedad llena de posibilidades, ideal para quienes buscan invertir en calidad de vida y diseñar un hogar exclusivo en uno de los rincones con más encanto de la Serra de Tramuntana.
Fotografías del proyecto hechas con IA.

Detalles

- ✓ Edificio adaptado apersonas de movilidad reducida: Si
- ✓ Armarios empotrados: Si
- ✓ Luz: Si
- ✓ Terraza: Si
- ✓ Trastero: Si
- ✓ Ref: 00071
- ✓ Certificado energético: G

Fotos









































































