

THE
RE/MAX
COLLECTION
Exclusive



Lujosa villa en construcción con vistas al mar en Porto Colom



4

Dormitorios



4

Baños



419 m²

Construidos



685 m²

Total



2.950.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Ubicada en Porto Colom, esta vivienda se presenta como un atractivo proyecto de reforma que destaca por su amplitud, funcionalidad y un diseño cuidadosamente pensado. La propiedad se asienta sobre un solar de 685,36 m² y cuenta con una superficie construida de 419,57 m², ofreciendo espacios generosos y bien distribuidos, ideales para un uso cómodo y versátil.

En la planta baja se sitúa una cochera con capacidad para dos vehículos, un hall de entrada, una habitación con baño privado, una sala de estar y un espacio polivalente perfecto como gimnasio, zona de ocio o área de trabajo. En la parte posterior de la vivienda se encuentra la cocina-comedor, acompañada de un aseo de cortesía. Esta estancia contará con grandes ventanales que aportan abundante luz natural y una agradable conexión con el exterior. La vivienda dispone además de ascensor, que conecta cómodamente todas las plantas.

La primera planta alberga la zona de descanso, compuesta por un dormitorio principal en suite con baño privado y un amplio vestidor, así como dos dormitorios adicionales, ambos con baño propio. Gracias a los amplios ventanales, esta planta —al igual que los niveles superiores— disfruta de una excelente luminosidad y de agradables vistas al mar.

La segunda planta está concebida para el ocio y la vida social, ofreciendo una zona de barbacoa, cocina, despensa, aseo, sala de estar y acceso directo a una terraza con vistas al mar. En la última planta se encuentra una terraza superior con zona de descanso y comedor exterior, desde la cual se pueden apreciar amplias vistas al mar, convirtiéndose en un espacio ideal para disfrutar del aire libre.

Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda contará con calefacción por suelo radiante en todas las estancias. El conjunto se completa con un jardín con piscina y electrodomésticos de alta gama, configurándose como una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y bien equipada en Porto Colom.

Además, la propiedad se sitúa en Porto Colom, uno de los puertos naturales más apreciados de Mallorca, conocido por su encanto marinero, sus calas de aguas cristalinas y su ambiente relajado durante todo el año. La zona ofrece una excelente calidad de vida, con restaurantes junto al mar, pequeños comercios y una combinación perfecta de tranquilidad y autenticidad, convirtiendo esta vivienda en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión con vistas al mar.

Detalles

- | | | |
|---------------------------|-----------------------------|---------------|
| ✓ Armarios empotrados: Si | ✓ Piscina: Si | ✓ Terraza: Si |
| ✓ Ref: X-028 | ✓ Certificado energético: G | |