

Charmante neu gebaute Finca im rustikalen Stil im Herzen Mallorcas



4

Schlafzimmer



3

Bäder



218 m²

Gebaut



14700 m²

Total



1.895.000€

Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Neubau-Finca in ruhiger Lage im Herzen Mallorcas, in der Gemeinde Montuïri, umgeben von Natur und mit freiem Blick auf die ländliche Landschaft. Die Immobilie verbindet traditionelle mallorquinische Architektur —Natursteinfassade und sichtbare Holzbalken— mit modernem Design und hochwertigen Materialien.

Die Wohnfläche beträgt 218 m² auf einem Grundstück von 14.700 m². Die Finca wurde so konzipiert, dass sie viel Tageslicht bietet und eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen schafft. Sie verfügt über einen großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich mit Kamin und großen Fensterfronten mit direktem Zugang zum Garten und zu den Terrassen, eine moderne voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer mit Bad en suite sowie ein Gäste-WC.

Der Außenbereich bietet einen eleganten Swimmingpool und mehrere Ruhe- und Loungezonen, ideal zur Nutzung des mediterranen Klimas. Ergänzt wird das Angebot durch einen über 50 m² großen Keller, zwei Stellplätze, Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Luftkanälen, Wärmepumpe und ein modernes Smart-Home-System.

Montuïri zählt zu den authentischsten Orten im Zentrum Mallorcas und bietet eine ruhige, ländliche Umgebung bei gleichzeitig guter Anbindung an Palma, den Flughafen sowie die Strände im Süden und Südosten der Insel. Eine ideale Immobilie sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Investition.

Details

✓ Ref: X-023

✓ Certificado energético: G

Fotos

