



Local en planta baja con posibilidad de convertir en vivienda en el centro de Palma



0

Dormitorios



2

Baños



143 m²

Construidos



0 m²

Total



289.500€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Descubre esta fantástica oportunidad en pleno corazón de Palma, a pocos pasos de Plaza España y las Avenidas. Actualmente registrado como local comercial, este espacio ofrece la posibilidad de solicitar el cambio de uso a vivienda, una tendencia cada vez más demandada en la zona.

Con una ubicación privilegiada a menos de cinco minutos de Plaza España, se trata de un inmueble ideal para quienes buscan vivir en el centro de la ciudad o bien para quienes desean invertir en un proyecto con gran proyección.

Características destacadas:

Superficie de 143 m²

Acceso directo desde la calle

Estancias amplias y luminosas

Baño completo

Excelente comunicación con transporte público, comercios y servicios

Potencial como vivienda:

Imagina diseñar tu propio hogar en una planta baja con entrada independiente, espacios diáfanos y la comodidad de estar a tan solo unos minutos andando de Plaza España.

Además, la zona está muy consolidada y bien valorada, lo que hace de este inmueble una oportunidad tanto para vivir como para invertir.

Existe la opción de adquirir también el local contiguo (otros 143 m² aprox.), permitiendo así configurar un gran espacio de casi 300 m².

Informe Evaluación Edificio FAVORABLE 08/24

Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.

Detalles

✓ Terraza: Si

✓ Ref: STL-00710

✓ Certificado energético: C

Fotos









