



## Villa con Vistas Parciales al Mar y Servicios Premium en Sant Agustí



**6**  
Dormitorios



**4**  
Baños



**517 m<sup>2</sup>**  
Construidos



**507 m<sup>2</sup>**  
Total



**2.600.000€**  
Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Excelente oportunidad de adquirir una villa en Sant Agustí que combina elegantemente vistas parciales al mar con un entorno privado de piscina y jardín. Esta propiedad se estructura en tres plantas habitables más un amplio garaje subterráneo.

La planta principal comprende un hall de entrada, un espacioso salón-comedor con salida a terraza, una cocina con office, despensa y lavandería, un aseo de cortesía, y dos dormitorios, incluyendo una suite principal con baño y vestidor.

La planta superior dispone de una sala de estar, dos dormitorios adicionales, un baño completo y una terraza.

La planta inferior ofrece una sala de TV con chimenea de gas, dos dormitorios, un baño y una estancia anexa, con acceso directo a la terraza y al área de piscina y jardín.

La planta sótano proporciona un gran espacio de aparcamiento para múltiples vehículos.

La villa está equipada con acabados y sistemas modernos: suelos de madera, aire acondicionado, calefacción central por radiadores de gasoil, sistema de alarma, Wi-Fi y TV satélite. Una propiedad ideal para aquellos que buscan confort y una ubicación privilegiada en Mallorca.

## Detalles

- |                             |                           |                       |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------------|
| ✓ Aire acondicionado: Si    | ✓ Armarios empotrados: Si | ✓ Ascensor: Si        |
| ✓ Calefacción: Si           | ✓ Luz: Si                 | ✓ Plaza de garaje: Si |
| ✓ Piscina: Si               | ✓ Terraza: Si             | ✓ Ref: 50150001_DN    |
| ✓ Certificado energético: G |                           |                       |

## Fotos















