

MEDITERRANER LUXUX NUR 250 METER VOM MEER ENTFERNT

3	**2**	**165 m²**	**0 m²**	**750.000€**
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

RE/MAX Collection Grup Direct
Cala Lliteres Residences by TM
Mediterraner Luxus nur 250 Meter vom Meer entfernt
Ab 467.000?€

Erleben Sie Mallorca mit Eleganz und Ruhe

Cala Lliteres Residences by TM ist eine exklusive Wohnanlage in Cala Ratjada (Capdepera), einem der begehrtesten Orte im Nordosten Mallorcas. Nur 250 Meter vom Meer entfernt und eingebettet in eine natürliche Umgebung direkt gegenüber dem Parc de Sa Gravera, bietet dieses Projekt eine Oase der Ruhe für Menschen mit höchsten Ansprüchen an Lebensqualität.

Für einen Lebensstil mit Anspruch

Diese Boutique-Anlage besteht aus nur 14 einzigartigen Wohneinheiten:
- Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten
- Penthäuser mit exklusivem Solarium
- Duplex-Wohnungen mit großzügigen Terrassen

Alle Einheiten sind nach Südosten ausgerichtet und verfügen über große Fensterfronten, die für lichtdurchflutete Räume sorgen.

Highlight: Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern

Ein stilvolles Zuhause mit privatem Garten – ideal, um das Leben im Freien in aller Ruhe zu genießen.
Optional bieten wir ein exklusives Ausstattungspaket (Möblierung und Geräte) für nur **35.200?€** an.

Erstklassige Gemeinschaftsbereiche

- Pool im Strandstil für Erwachsene und Kinder
- Außen-Whirlpool
- Gepflegte Gartenanlagen
- Privater Stellplatz und Abstellraum inklusive
- Fahrrad- und Kfz-Stellplätze

Geplante Fertigstellung: 15. Oktober 2026

Cala Lliteres Residences by TM
Mehr als nur ein Zuhause – ein Statement für Stil und Lebensart.
Natur, Ruhe und architektonische Eleganz im Herzen des Mittelmeers.

Details

- ✓ Einbauschränke: Yes
- ✓ Ecklage: Yes
- ✓ Terrasse: Yes
- ✓ Ref: 100-ON4002
- ✓ Garten: Yes
- ✓ Stromanschluss: Yes
- ✓ Abstellraum: Yes
- ✓ Certificado energético: G
- ✓ Heizung: Yes
- ✓ Schwimmbad: Yes
- ✓ Golf: Yes

Fotos












ATHROOM
ADEZIMMER
1





