



Edificio en cala murada



25
Dormitorios



23
Baños



2027 m²
Construidos



52 m²
Total



4.000.000€
Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Se presenta una oportunidad de inversión única: una extraordinaria finca de 52.000 m² con licencia de albergue en pleno funcionamiento y un enorme potencial para desarrollar un proyecto de agroturismo de primer nivel. Ubicada estratégicamente a solo 3 minutos en coche de las playas y servicios de Cala Murada.

La propiedad se compone de varias edificaciones e instalaciones diseñadas para ofrecer una experiencia completa tanto a los huéspedes como a los residentes, combinando negocio y vivienda en un entorno natural privilegiado.

El Negocio Principal: Albergue Turístico

22 Habitaciones con baño: La zona de hospedaje principal, ideal para grupos, retiros o turismo rural.

Cocina Industrial Reformada: Completamente equipada y nueva, diseñada para dar servicio a un gran número de comensales.

Comedor para Huéspedes: Un amplio espacio interior para servir desayunos, comidas y cenas.

Viviendas Independientes

Casa Principal: Una vivienda completa con 2 habitaciones, 1 baño, cocina propia, salón y comedor. Perfecta como residencia del propietario o para personal de alto nivel.

Casa Secundaria: Una casa independiente de 1 habitación y 1 baño, también con su propia cocina y sala de estar. Ideal para invitados, gerencia o alquiler adicional.

Instalaciones Deportivas y de Ocio

Un completo complejo para el disfrute de los huéspedes:

Piscina comunitaria.

Pista de tenis.

Pista de fútbol.

Zona de equitación.

Zonas Exteriores y Terreno

El extenso terreno de 52.000 m² ofrece múltiples posibilidades y cuenta con:

Zona de Barbacoa: Un área designada para eventos y comidas al aire libre.

Zona de Camping: Espacio habilitado para acampada, ampliando la capacidad de alojamiento.

Baños Exteriores: Dan servicio a las zonas comunes como la barbacoa y la piscina.

Parking: Aparcamiento con capacidad para 10 coches.

Esta finca es un activo singular, perfecto para inversores que busquen un negocio turístico consolidado con un inmenso potencial de crecimiento en el demandado sector del agroturismo en Mallorca.

Detalles

- ✓ Edificio adaptado a personas de movilidad reducida: Si
- ✓ Calefacción: Si
- ✓ Piscina: Si
- ✓ Aire acondicionado: Si
- ✓ Luz: Si
- ✓ Ref: DRAC-NE004JO
- ✓ Jardín: Si
- ✓ Plaza de garaje: Si
- ✓ Certificado energético: E

Fotos

