



Traumhafte Finca in Algaida – Moderne Eleganz trifft auf mallorquinische Natur



4

Schlafzimmer



2

Bäder



345 m²
Gebaut



15.571 m²
Total



1.875.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

~Nur 10 Gehminuten vom charmanten Stadtzentrum von Algaida entfernen, liegt diese beeindruckende Finca, die durchdacht und mit höchsten Ansprüchen gebaut wurde. Eingebettet in einer malerischen Landschaft, bietet das Anwesen einen spektakulären Blick auf das Tal und das Tramuntana-Gebirge. Drei zusammengelegte Grundstücke ergeben eine Gesamtfläche von 15.571 Quadratmetern und schaffen eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Nähe zur Natur.~~Die zweistöckige Finca wurde im soliden deutschen Baustil errichtet und kombiniert modernen Komfort mit stilvollem Design. Auf einer großzügigen Wohnfläche finden Sie vier helle Doppelschlafzimmer sowie vier zusätzliche Räume, die als Büro, Waschküche, begehrter Kleiderschrank und Abstellraum genutzt werden können. Im Keller befindet sich zudem eine kleine Werkstatt, ideal für handwerkliche Arbeiten oder als Hobbyraum.~~Das Anwesen ist vollständig autark: Ein eigener Brunnen versorgt sowohl das Haus als auch den großen Pool mit Wasser, während eine moderne Solaranlage (6000 W) inklusive Speicher für Strom und Warmwasser sorgt. Für die Beheizung im Winter steht eine dieselbetriebene Fußbodenheizung zur Verfügung, die durch zwei Kaminöfen ergänzt wird – für zusätzliche Gemütlichkeit an kühleren Tagen.~~Der Außenbereich überzeugt mit einer überdachten Terrasse, einem großzügigen Holzdeck mit Lounge-Bereich sowie einem weiteren Lounge-Bereich am Pool, der durch ein separates WC ergänzt wird. Der Eingangsbereich verzaubert mit romantischem Charme: Zypressen, ein alter Olivenbaum und farbenprächtige Bougainvilleen, die sich an der handgearbeiteten Steinfassade emporranken, schaffen eine einladende Atmosphäre.~~Der hintere Teil des Hauses mit Blick auf den Pool, das Tal und das majestätische Tramuntana-Gebirge bietet besonders bei Sonnenuntergang eine unvergessliche, nostalgische Kulisse. Hier erleben Sie ein Stück paradiesische Ruhe auf Mallorca, ohne auf die Nähe zum städtischen Leben verzichten zu müssen.~~Ein wahrer Rückzugsort, der höchsten Wohnkomfort und Autarkie inmitten der Natur vereint. In nur 4 Minuten sind Sie mit dem Fahrrad beim Bäcker, Pferdeliebhaber haben hier die Möglichkeit hier Ihre eigenen Pferde zu halten. Die Landschaft bietet viele Möglichkeiten für den Rad- oder Pferdesport – Ihr neues Zuhause in Algaida erwartet Sie!~~Das Haus und der Pool wurden mit Lizenz gebaut. "Finales de Obra" und Notarielle Registrierung liegen vor. Es bestehen keine urbanistischen bzw. baurechtlichen Beanstandungen. Die Bewohnbarkeitsbescheinigung ist abgelaufen eine aktuelle wurde bereits in Auftrag gegeben. Um diese zu bekommen müssen eine paar kleine Holzbauten und ein Terrassendach nachgetragen werden. ~

Details

- ✓ Ref: LH-001347
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Garten
- ✓ Heizung
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Garten
- ✓ Heizung
- ✓ Schwimmbad