

Charmantes Haus in Pollença Zentrum, in der Nähe des Calvario und der Plaça Major. Das Haus wurde mi

2	3	118 m²	59 m²	495.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente. Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Charmantes Haus in Pollença Zentrum, in der Nähe des Calvario und der Plaça Major. Das Haus wurde mit einem modernen Innendesign und sehr hochwertigen Materialien renoviert und wird teilmöbliert verkauft. Es erstreckt sich über 2 Etagen und verfügt über eine kleine Dachterrasse mit ca. 2 m2 Fläche. Im Erdgeschoss befinden sich ein offener Wohn- und Essbereich mit Pelletofen und Küche sowie eine Toilette. Im 1. Stock liegen die 2 Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem en-suite Bad und Einbauschränken. Die Renovierung zeichnet sich durch die sorgfältige Auswahl der Materialien, elegante Böden aus poliertem Beton, die maßgefertigte Küche, Klimaanlage in allen Räumen, doppelt verglaste Fenster und eine hervorragende Isolierung aus.Pollença ist ein ganz besonderer Ort im Norden Mallorcas, eingebettet in die beeindruckende Serra de Tramuntana und umgeben von Stränden und Buchten mit kristallklarem Wasser. In Pollença zu leben bedeutet, alles in unmittelbarer Nähe zu haben: Geschäfte, ein Gesundheitszentrum, Schulen, Restaurants, Bars, Museen.... Darüber hinaus bietet der Ort das ganze Jahr über eine faszinierende kulturelle Vielfalt und pflegt mit großer Leidenschaft seine Traditionen, wie beispielsweise die Nachstellung der historischen Schlacht der „Moros i Cristians“ (Mauren und Christen) oder die „Marcha Fresca“. Die Inselhauptstadt Palma de Mallorca ist nur 40 Autominuten entfernt, während die traumhaften Buchten und Strände von Cala Sant Vicenç und Puerto Pollença in nur 10 Minuten erreichbar sind.Suchst du ein besonderes Haus im Herzen von Pollença, mit eigenem Charakter und hochwertigen Details, die den Unterschied ausmachen? Ein Zuhause, das sofort bezugsfertig ist und in dem du dir keine Gedanken über Renovierungsarbeiten machen musst, sondern einfach einziehst und vom ersten Tag an entspannt genießt. Stell dir vor, du schlenderst durch die gepflasterten Gassen der Altstadt, genießt einen Kaffee auf der Plaça Major oder steigst bei Sonnenuntergang die Stufen des Calvario hinauf – im Wissen, dass dich mitten im Herzen des Ortes ein gemütlicher und stilvoller Rückzugsort erwartet. Eine ideale Immobilie für alle, die den authentischen mallorquinischen Charme, durchdachtes Design und das besondere Lebensgefühl einer historischen, privilegierten Lage zu schätzen wissen.

Details

- ✓ Terrasse: Yes
- ✓ Heizung: Yes
- ✓ Klimaanlage: Yes
- ✓ Stromanschluss: Yes
- ✓ Ref: 3947
- ✓ Certificado energético: P

Fotos



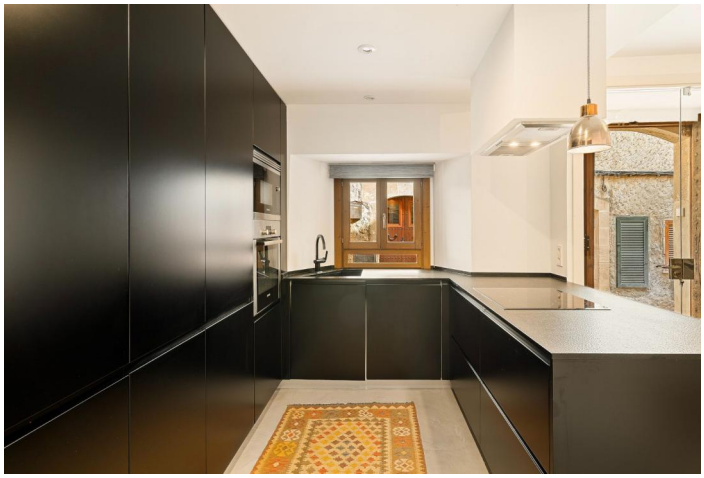




























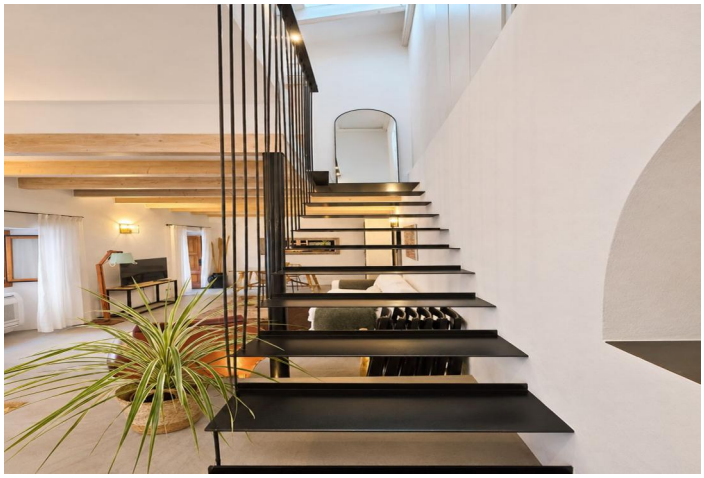












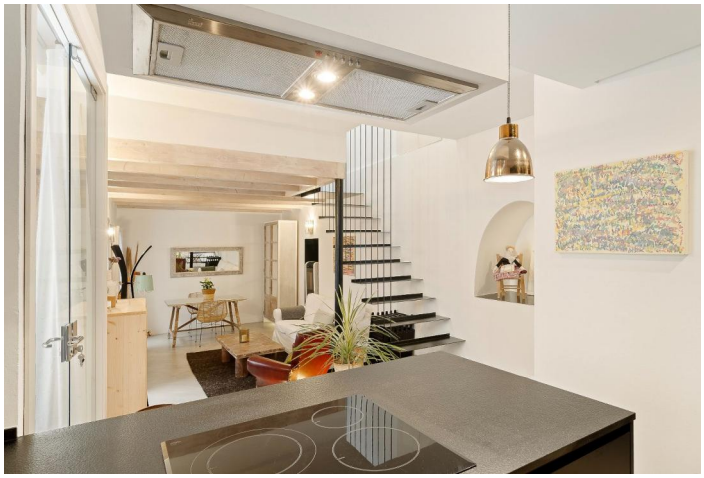






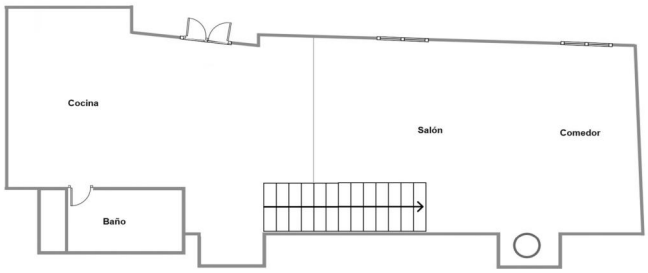








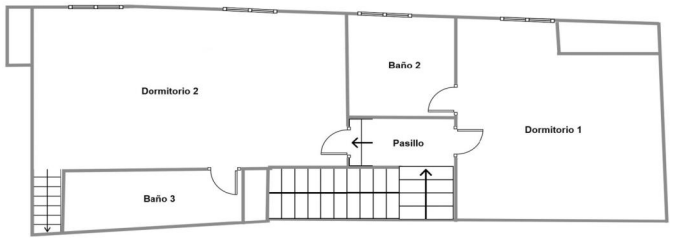




RE/MAX Calm

Ground Floor/ Planta Baja

ALL MEASUREMENTS IN THIS FLOOR PLAN ARE APPROXIMATE / TODAS LAS MEDIDAS DE ESTE PLANO SON APROXIMADAS



RE/MAX Calm

First Floor/ Primera Planta

ALL MEASUREMENTS IN THIS FLOOR PLAN ARE APPROXIMATE / TODAS LAS MEDIDAS DE ESTE PLANO SON APROXIMADAS